

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2026075

合肥城建发展股份有限公司
2026 年半年度募集资金存放与使用情况专项报告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

根据《上市公司募集资金监管规则》（证监会公告〔2025〕10 号）和《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——主板上市公司规范运作（2025 年修订）》（深证上〔2025〕480 号）的规定，将合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）2026 年 1-6 月募集资金存放与使用情况报告如下：

一、募集资金基本情况

（一）实际募集资金金额和资金到账时间

根据中国证券监督管理委员会《关于核准合肥城建发展股份有限公司向合肥市工业投资控股有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可〔2019〕2141 号），公司由主承销商华泰联合证券有限责任公司、国元证券股份有限公司采用非公开发行方式，向特定对象发行人民币普通股（A 股）股票 110,987,791 股，发行价为每股人民币 9.01 元，共计募集资金 999,999,996.91 元，根据有关规定扣除发行费用 15,000,000.00 元后，实际募集资金金额 984,999,996.91 于 2020 年 7 月 22 日汇入公司募集资金监管账户。上述募集资金到位情况业经容诚会计师事务所（特殊普通合伙）验证，并由其出具《验资报告》（容诚验字〔2020〕230Z0136 号）。

（二）募集资金使用和结余情况

金额单位：人民币万元

项 目		序 号	金 额
募集资金净额		A	98,500.00
截至期初累计发生额	项目投入	B1	93,594.78

项 目		序号	金 额
	利息收入净额	B2	1,875.82
本期发生额	项目投入	C1	535.32
	利息收入净额	C2	11.89
截至期末累计发生额	项目投入	D1=B1+C1	94,130.10
	利息收入净额	D2=B2+C2	1,887.71
应结余募集资金		E=A-D1+D2	6,257.61
实际结余募集资金		F	6,257.62
差异[注]		G=E-F	-0.01

[注]差异系四舍五入保留两位小数形成

二、募集资金存放和管理情况

（一）募集资金管理情况

为了规范募集资金的管理和使用，提高资金使用效率和效益，保护投资者权益，公司按照《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上市公司募集资金监管规则》（证监会公告〔2025〕10号）和《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作（2025年修订）》（深证上〔2025〕480号）等有关法律、法规和规范性文件的规定，结合公司实际情况，制定了《募集资金管理办法》（以下简称《管理办法》）。根据《管理办法》，公司对募集资金实行专户存储，在银行设立募集资金专户，与合肥工投工业科技发展有限公司并连同保荐机构华泰联合证券有限责任公司、国元证券股份有限公司于2020年8月19日与渤海银行股份有限公司合肥分行签订了《募集资金四方监管协议》，明确了各方的权利和义务。公司与合肥工投环湖科创投资发展有限公司、中国工商银行股份有限公司合肥望江路支行、华泰联合证券有限责任公司及国元证券股份有限公司于2020年8月19日签订了《募集资金四方监管协议》，明确了各方的权利和义务。公司与合肥庐阳工投工业科技有限公司、中国工商银行股份有限公司合肥银河支行、华泰联合证券有限责任公司及国元证券股份有限公司于2020年8月19日签订了《募集资金四方监管协议》，明确了各方的权利和义务。公司与合肥庐阳工投工业科技有限公司、中国银行股份有限公司合肥马鞍山南路支行、华泰联合证券有限责任公司及国元证券股份有限公司于2020年8月19日签订了

《募集资金四方监管协议》，明确了各方的权利和义务。公司与合肥新站工投工业科技有限公司、上海浦东发展银行股份有限公司合肥分行四牌楼支行、华泰联合证券有限责任公司及国元证券股份有限公司于2020年8月19日签订了《募集资金四方监管协议》，明确了各方的权利和义务。四方监管协议与深圳证券交易所四方监管协议范本不存在重大差异，公司在募集使用募集资金时已经严格遵照履行。

(二) 募集资金专户存储情况

截至 2026 年 6 月 30 日，公司有 8 个募集资金专户，募集资金存放情况如下：

金额单位：人民币元

开户银行	银行账号	募集资金余额	备 注
渤海银行股份有限公司合肥分行	2003000243000789	9,781,525.20	
渤海银行股份有限公司合肥分行	2002353280000502	100.03	
中国工商银行股份有限公司合肥银河支行	1302015419200888883	10,628,506.94	
中国工商银行股份有限公司合肥银河支行	1302015419200363130	331.35	
中国银行股份有限公司合肥马鞍山南路支行	179757552310	34,077,988.64	
中国银行股份有限公司合肥马鞍山南路支行	185758045143		
上海浦东发展银行股份有限公司合肥分行四牌楼支行	58050078801500001060	8,066,968.37	
上海浦东发展银行股份有限公司合肥分行四牌楼支行	58050078801100001070	20,817.12	
合 计		62,576,237.65	

三、本年度募集资金的实际使用情况

(一) 募集资金使用情况对照表

募集资金使用情况对照表详见本报告附件 1。

(二) 募集资金投资项目出现异常情况的说明

公司募集资金投资项目未出现异常情况。

(三) 募集资金投资项目无法单独核算效益的情况说明

公司不存在募集资金投资项目无法单独核算效益的情况。

四、改变募集资金投资项目的资金使用情况

公司不存在改变募集资金投资项目的情况。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

本年度，公司募集资金使用及披露不存在重大问题。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇二六年八月二十一日

附表

2026 年 1-6 月募集资金使用情况对照表

编制单位：合肥城建发展股份有限公司					金额单位：人民币万元					
募集资金总额			98,500.00		本年度投入募集资金总额		535.32			
报告期内改变用途的募集资金总额					已累计投入募集资金总额		94,130.10			
累计改变用途的募集资金总额										
累计改变用途的募集资金总额比例										
承诺投资项目和超募资金投向	是否已改变项目(含部分改变)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(%) (3) = (2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
1. 立恒工业广场（D 区）项目	否	12,000.00	12,000.00		11,198.05	93.32	2020 年 11 月	141.78	/	否
2. 创智天地标准化厂房项目三期	否	30,000.00	30,000.00	535.32	26,359.71	87.87	2023 年 9 月	359.05	/	否
3. 合肥智慧产业园 B 区项目	否	36,000.00	34,500.00		34,499.97	100.00	2022 年 11 月	101.57	/	否

