

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2026073

合肥城建发展股份有限公司 2026 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

☐适用 ☒不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

☐适用 ☒不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐适用 ☒不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	合肥城建	股票代码	002208
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	胡远航	陈诚	
办公地址	安徽省合肥市蜀山区潜山路 100 号琥珀五环国际 A 座 11 层	安徽省合肥市蜀山区潜山路 100 号琥珀五环国际 A 座 11 层	
电话	0551-62661906	0551-62661906	
电子信箱	hucd002208@hucd.cn	hucd002208@hucd.cn	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐是 ☒否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	3,352,735,851.76	4,679,882,987.53	-28.36%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-192,775,057.23	12,059,408.48	-1,698.54%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-203,634,398.24	3,263,399.91	-6,339.95%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-81,922,584.48	-909,105,969.72	90.99%
基本每股收益（元/股）	-0.24	0.02	-1,300.00%
稀释每股收益（元/股）	-0.24	0.02	-1,300.00%
加权平均净资产收益率	-3.29%	0.19%	-3.48%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	31,555,621,550.32	33,250,990,367.45	-5.10%
归属于上市公司股东的净资产（元）	5,754,787,379.76	5,947,562,436.99	-3.24%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数		120,839		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
合肥兴泰金融控股（集团）有限公司	国有法人	36.92%	296,557,056	0	不适用	0	
合肥市工业投资控股有限公司	国有法人	21.66%	174,014,103	0	不适用	0	
杨晓斌	境内自然人	0.93%	7,446,820	0	不适用	0	
香港中央结算有限公司	境外法人	0.82%	6,569,438	0	不适用	0	
BARCLAYS BANK PLC	境外法人	0.47%	3,778,020	0	不适用	0	
陈俞洁	境内自然人	0.41%	3,300,000	0	不适用	0	
中国工商银行股份有限公司－南方中证全指房地产交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.39%	3,161,080	0	不适用	0	
高盛公司有限责任公司	境外法人	0.34%	2,699,406	0	不适用	0	
余海	境内自然人	0.33%	2,663,680	0	不适用	0	
J. P. Morgan Securities PLC－自有资金	境外法人	0.32%	2,605,959	0	不适用	0	
上述股东关联关系或一致行动的说明		上述股东中，已知第一大股东合肥兴泰金融控股（集团）有限公司与其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人；未知其他股东之间是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人，也未知是否存在关联关系。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）		股东杨晓斌通过普通证券账户持有 3,660,500 股，通过中信建投证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 3,786,320 股，合计持有 7,446,820 股；股东陈俞洁通过普通证券账户持有 0 股，通过中信建投证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 3,300,000 股，合计持有 3,300,000 股；股东余海通过普通证券账户持有 45,900 股，通过国元证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 2,617,780 股，合计持有 2,663,680 股。					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐适用 ☒不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

☐适用 ☒不适用

三、重要事项

截至 2026 年 8 月 21 日，本公司不存在需要披露的重要事项。