

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2026045

合肥城建发展股份有限公司 关于为控股孙公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

一、担保情况概述

合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2026年5月20日召开的第八届董事会第三十五次会议审议通过了《关于为控股孙公司提供担保的议案》。

公司控股孙公司合肥庐阳金融城投资发展有限公司（以下简称“庐阳金融城”）拟向银行申请人民币2.65亿元项目贷款，公司为上述贷款提供连带责任保证担保，庐阳金融城参股股东合肥庐阳科技创新集团有限公司以其持有的49%庐阳金融城股权向公司提供反担保。本次担保事项无须提交股东会审议。

二、被担保人基本情况

公司名称：合肥庐阳金融城投资发展有限公司

注册地址：合肥市庐阳区冬青街与黄桂路交口合肥金融广场商101

法定代表人：汪连闯

注册资本：50,000万元人民币

成立时间：2018年12月24日

经营范围：项目投资；项目管理咨询；财务顾问；物业管理；房屋租赁；商品房销售；房地产开发、建设、运营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

与公司关系：系公司控股孙公司（公司全资子公司合肥工投工业科技发展有限公司持有其51%的股权）

2026年3月31日的财务数据：

	2026年3月31日（未经审计）
总资产	1,177,772,648.92 元
净资产	531,572,986.66 元
营业收入	18,471,303.20 元
净利润	4,686,207.73 元

三、担保的主要内容

担保方：合肥城建发展股份有限公司

被担保方：合肥庐阳金融城投资发展有限公司

担保方式：连带责任保证

担保期限：五年

担保金额：人民币 2.65 亿元

四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至本公告日，包含本次担保在内，公司对外担保累计额度为人民币 310,300 万元，其中对全资及控股子公司担保额度为人民币 310,300 万元。实际担保余额为人民币 150,942 万元，占公司最近一期经审计净资产的 25.38%，公司及控股子公司无逾期担保累计金额、涉及诉讼的担保金额及因担保被判决败诉而应承担的损失金额。

五、备查文件

- 1、第八届董事会第三十五次会议决议；
- 2、庐阳金融城财务报表；
- 3、股权质押反担保合同。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇二六年五月二十日